


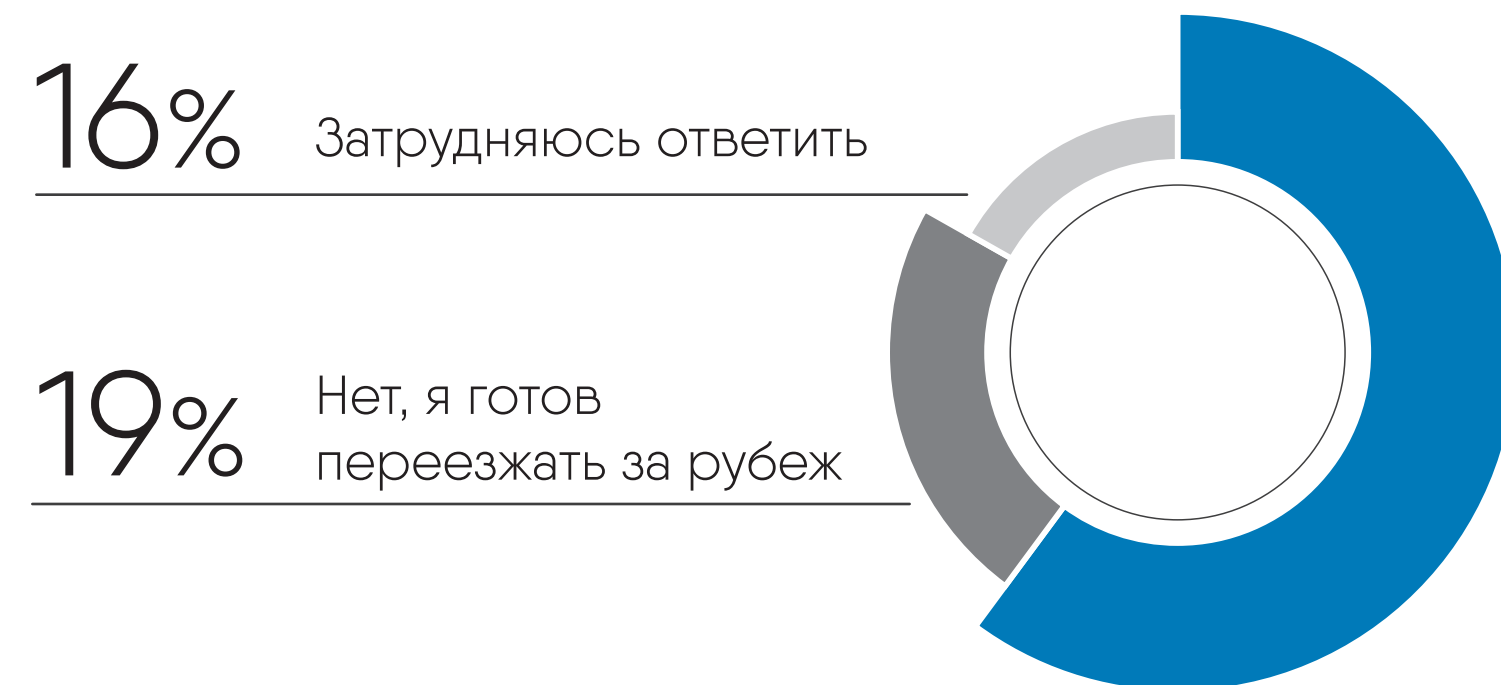
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
«ИННОПОЛИС»

IT – кадры

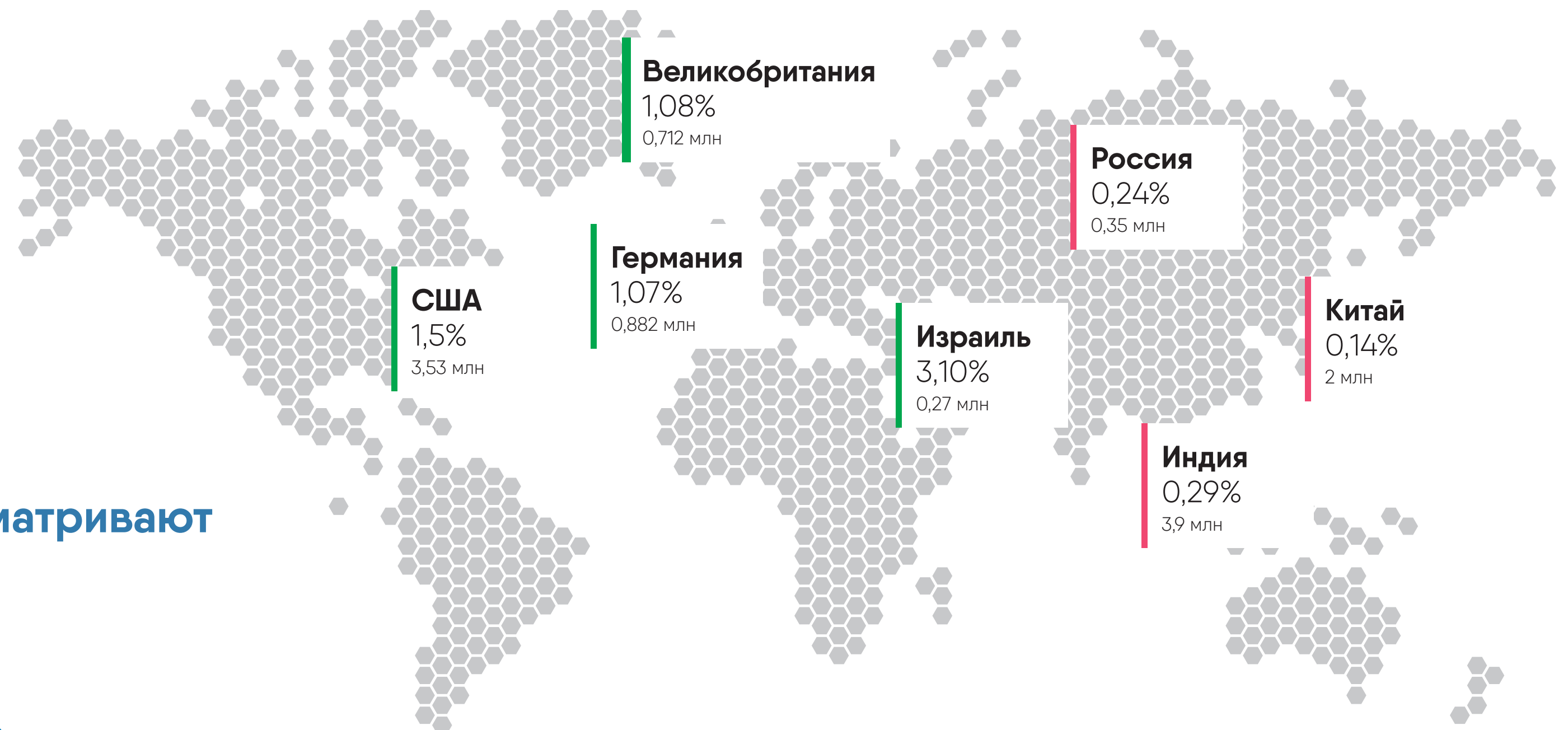
Мировая индустрия испытывает дефицит IT – кадров

65% 

Российских IT – специалистов рассматривают возможность переезда за границу*



*Исследования HeadHunter «Мобильность IT – специалистов», 2019



1 миллион

IT – специалистов не хватает России в условиях перехода к экономике индустрии 4.0

% доля населения, занятая в IT
Цифры – число IT специалистов в стране

Центры притяжения
Центры оттока

Источник: данные International Data Corporation, GIZ Access, СМИ, ФРИИ, 2018 г.

Город построен так, как мечтают IT – специалисты



ГОРОД	ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА	УНИВЕРСИТЕТ
<u>5 236</u> Человек находится в городе ежедневно	<u>133</u> Компании (резиденты и партнеры)	<u>822</u> Обучающихся
<u>31</u> Год – средний возраст жителей	<u>3 872</u> Рабочих места	<u>53</u> Академических партнера по всему миру
<u>247</u> Компаний и ИП зарегистрировано	<u>28.1</u> Млрд рублей инвестиций	<u>263</u> Научно – педагогических сотрудника с опытом в IT



2012



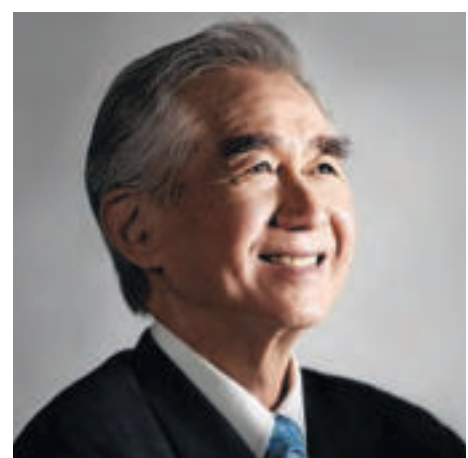
2014



2020

Мастер – план

Мастер-план города Иннополис разработан архитектурно-планировочным бюро RSP Architects Planners & Engineers (Сингапур). RSP Architects – одна из наиболее опытных компаний в сфере градостроительного проектирования и архитектуры с мировым именем.



Лиу Тай Кер

Архитектор, создавший образ современного Сингапура, руководитель проекта разработки мастер – плана Иннополиса.



Жители Иннополиса

85 пунктов из 100 – индекс счастья жителей

5 236 Человек находится
в городе ежедневно

3 781 Человек проживает
в городе

1 042 Ребёнка
(детский сад, школа, лицей)

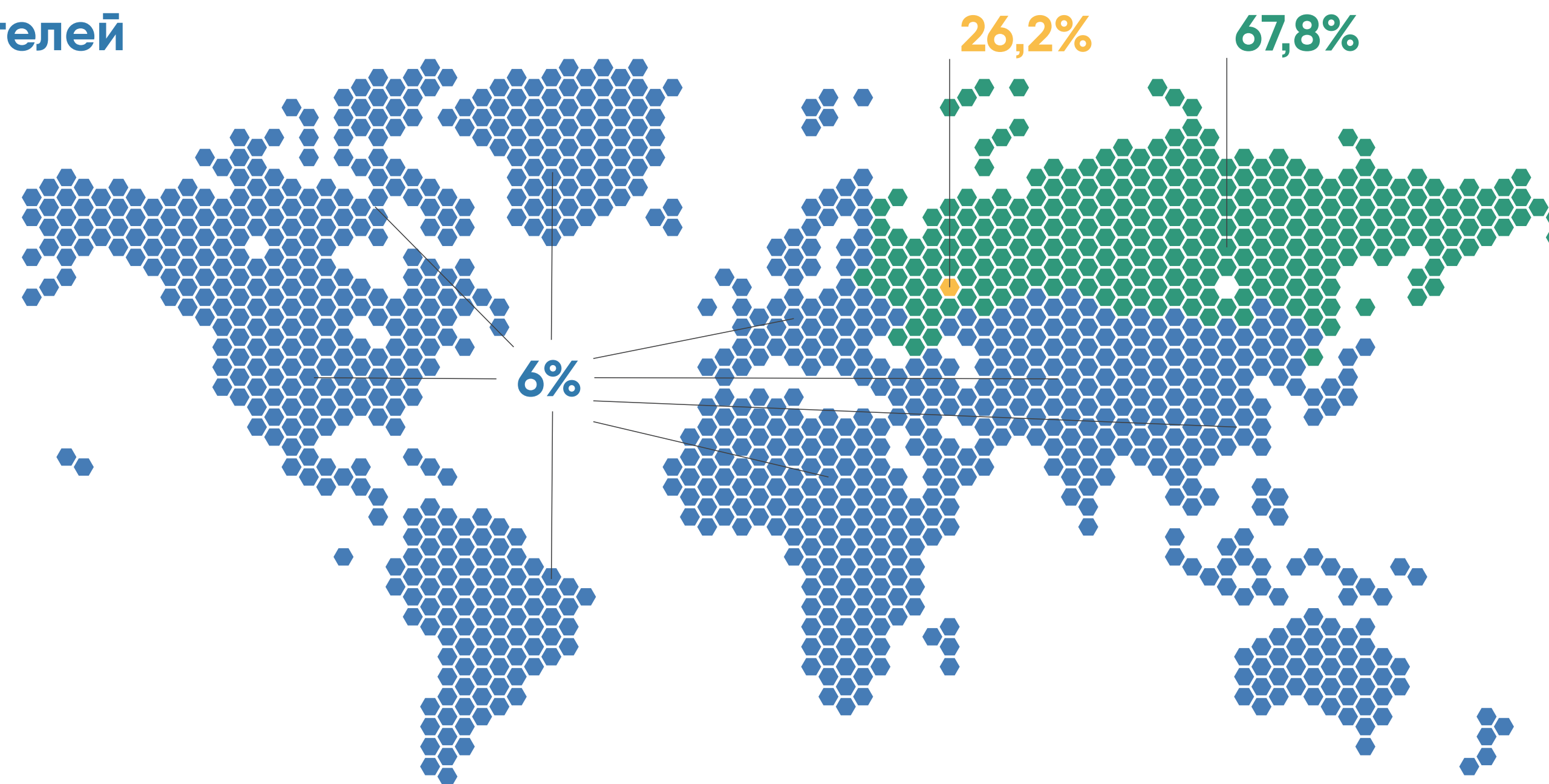
822 Обучающихся
(Университет Иннополис)

1 455 Приезжают на работу
из ближайших населённых пунктов

Средняя зарплата в городе

89 000 руб/мес
по жителям

129 000 руб/мес по компаниям
ОЭЗ «Иннополис»



География релокации

Москва и регионы РФ
(Сибирь, Урал, Санкт-Петербург,
Ростовская область,
Самарская область и др)

Республика
Татарстан

Другие страны
(Франция, Корея, Испания,
Мексика, Куба, Ирак, Индия,
Беларусь и др)

Многоквартирные дома



1 572 квартиры

Стоимость аренды:

Однокомнатная 9 000 руб

Двухкомнатная 13 000 руб

Трехкомнатная 17 000 руб



Полностью меблированные и оснащенные квартиры



Таунхаусы



21 дом

Количество квартир **168**

Общая площадь **18 924** кв. м

Стоимость **60 000** руб/кв. м



Образовательная инфраструктура

450 мест

2 детских сада

418 учеников

Школа

151 ученик

Физико – математический лицей



Городское пространство Art Space

- Многофункциональный зал «Брэдбери»
- Наск-спасе (мастерская, в которой можно будет заниматься авиамоделированием, робототехникой или просто смастерить скворечник)
- Коворкинг (для лекций и семинаров городских клубов по интересам)
- Театральная студия (для занятий ораторским искусством и сценической речью)
- Студия изобразительных искусств
- Танцевальный класс
- Звукозаписывающая студия



Медицинский центр

- Детская и взрослая поликлиники
- Дневной стационар
- Реабилитационное отделение
- Отделение неотложной хирургии
- Клинико – диагностическая лаборатория



Спортивный комплекс

Бассейн

Тренажёрный зал

Кардиозал

Футбольное поле

Теннисные корты

Город – курорт «Свияжские холмы»

Чемпионское гольф – поле
мирового уровня

18
Лунок

180_м
Перепады
высоты



Sviyaga Hills Resort

Горнолыжный комплекс
европейского уровня

4
Трассы

2 500_м
Протяжённость

4
Гостиницы
4 – 5 звезд

10
Ресторанов
и кафе



Остров – град «Свияжск»



Университет Иннополис

Образование и исследования
в IT и робототехнике

- Центр НТИ по робототехнике
- 15 лабораторий
- 8 центров разработки
- 12 896 заявок из 161 страны мира
- 49 заявок
- 56 - максимальный индекс Хирша профессоров ВУЗа
- 95,7 - средний балл ЕГЭ у зачисленных первокурсников

822
Обучающихся

50
Аспирантов

263
Сотрудника



Технопарки ОЭЗ «Иннополис»

Общее количество рабочих мест:

- Технопарк им. А.С. Попова **2015 г.**
2200 рабочих мест
- Технопарк им. Н.И. Лобачевского **2020 г.**
1500 рабочих мест



Технопарк им. А.С. Попова



Технопарк им. Н.И. Лобачевского

Технопарки ICL

Технопарк ICL Лаишево
1260 рабочих мест

Технопарк «Родина»

- Ввод в 2025 г.
- Общая площадь 17 280 кв. м
- Количество рабочих мест 1 420



Технопарк ICL Лаишево



Технопарк «Родина»

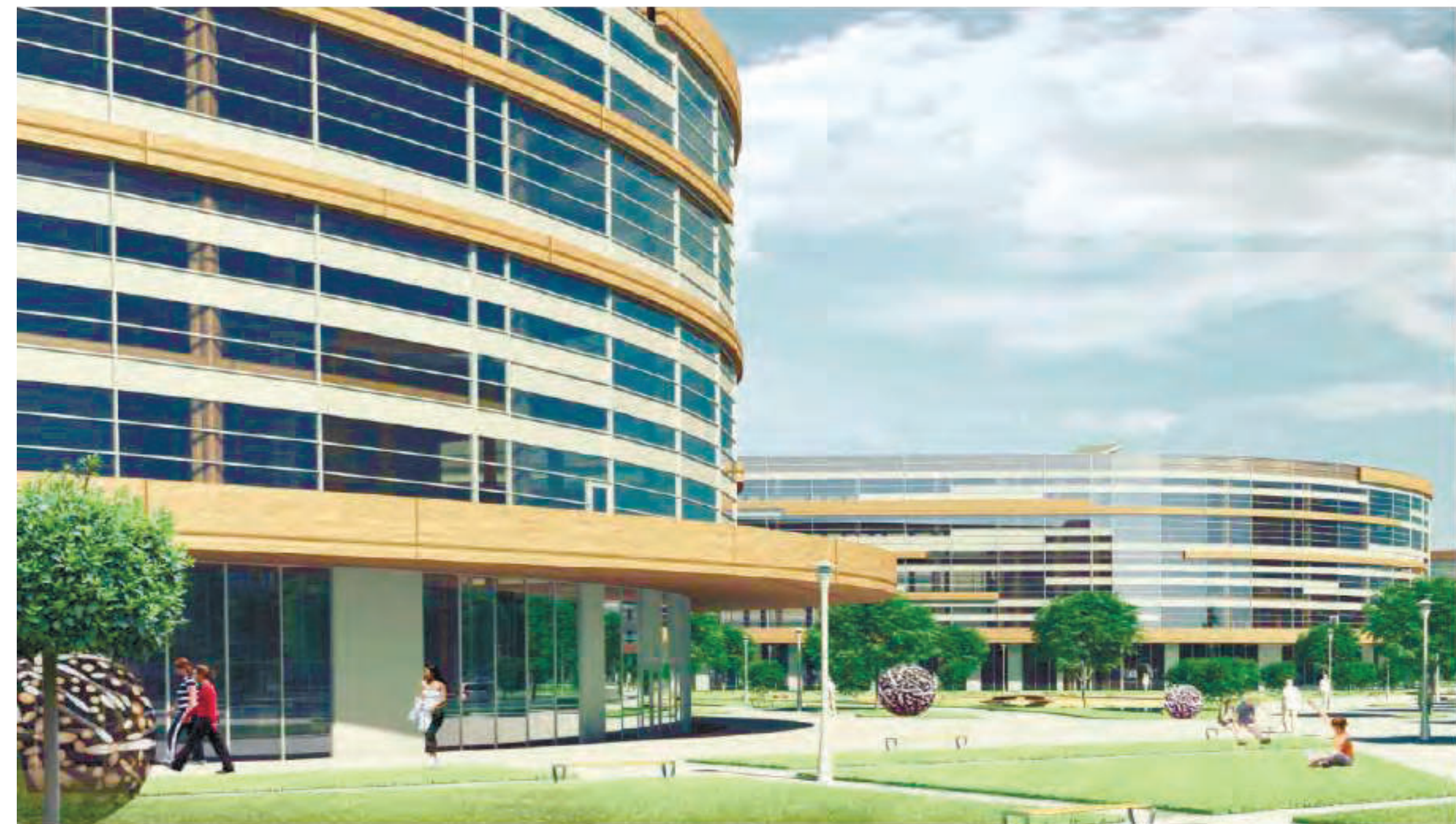
Технопарк Б-2

Сроки реализации	2021 – 2023 гг.
Объем капитальных вложений	2,95 млрд. руб
Площадь объекта	28 000 кв.м



Технопарк Б-3

Сроки реализации	2021 – 2023 гг.
Объем капитальных вложений	2,95 млрд. руб
Площадь объекта	28 000 кв.м



Медицинский промышленный парк «ФармМедПолис РТ»

Медицинский промышленный парк:

36 000 м

Общая площадь

25 000 м

Производственных площадей

11 000 м

Офисных и сервисных зон

до 15 лет

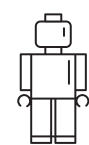
Долгосрочный договор аренды

Генные и клеточные технологии

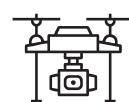


Индустриальная долина

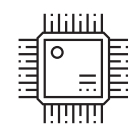
Высокотехнологичное производство



Робототехника



Беспилотные аппараты



Микроэлектроника



Электронное оборудование



Медицинская техника



Инфраструктура электронной
коммерциализации



Профессиональное признание



100% эффективность за 2019 г. Министерство экономического развития Российской Федерации



fDi
FREE ZONES
OF THE YEAR 2019

Награда в рейтинге **«Global Free Zones of the Year 2019 Awards»** журнала fDi Magazine (подразделение The Financial Times) в номинациях: **«Специализации в IT», «Индустрия 4.0»**



fDi
FREE ZONES
OF THE YEAR 2020

Награда в рейтинге **«Global Free Zones of the Year 2020 Awards»** журнала fDi Magazine (подразделение The Financial Times) в номинациях: **«Инфраструктура для сотрудников», «Внедрение 5G» и «Гибкое офисное пространство»**



Социальная среда

Награда от АО «Особые экономические зоны» за участие в комплексном развитии уникальной экосистемы для бизнеса и номинации: Социальная среда



Международная награда European Property Awards в категории Office Development



Участник World Free Zones Organisation

Резиденты и партнеры

23.0

млрд.руб
выручки

210

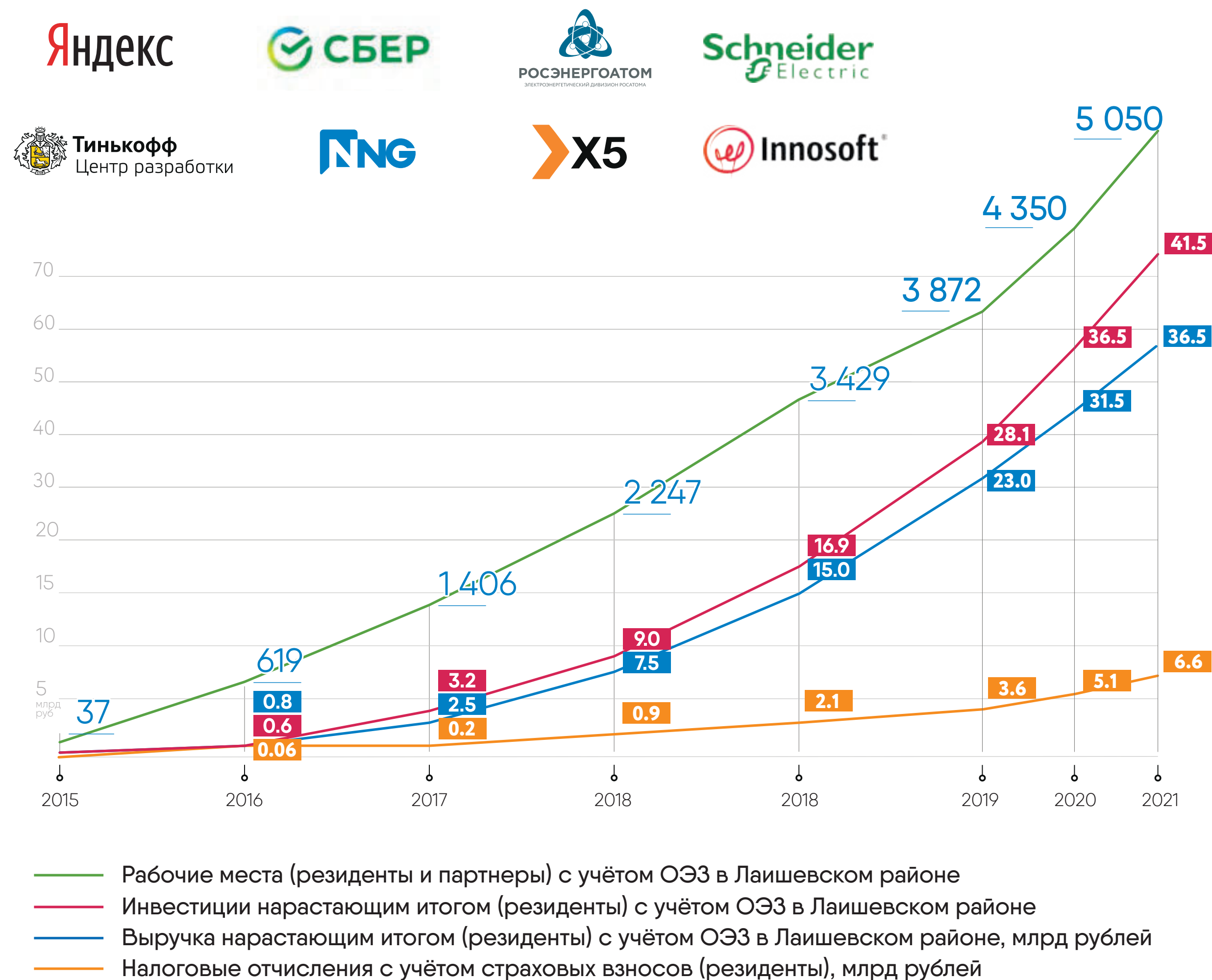
КОМПАНИЙ
резидентов, партнёров,
и стартапов

28.1

млрд.руб
инвестиций

3.872

рабочих места



Специальный налоговый режим



Налог на прибыль

2% Федеральная часть

Региональная часть:

0% первые пять лет

5% следующие пять лет

13.5% по истечении десяти лет



Страховые взносы

7.6% Резиденты IT-сферы*

резиденты, осуществляющие деятельность в сфере IT, могут воспользоваться льготной ставкой 7,6%, при соответствии определённым в НК РФ условиям



Налог на доходы (УСН)

1% – до 2023 года резиденты IT-сферы

- Налог на транспорт
0% в течение 10 лет
- Налог на имущество
0% в течение 10 лет
- Налог на землю
0% в течение 5 лет

Центр подбора IT – специалистов



Хантинг IT-специалистов любого уровня

От открытия вакансии до первого увиденного кандидата, подходящего под требования – до трех дней

45 000+ резюме IT-специалистов
Разработчики Java, Scala, Python, Go, PHP, .Net, C/C\++, JavaScript, Android, IOS и т.д.



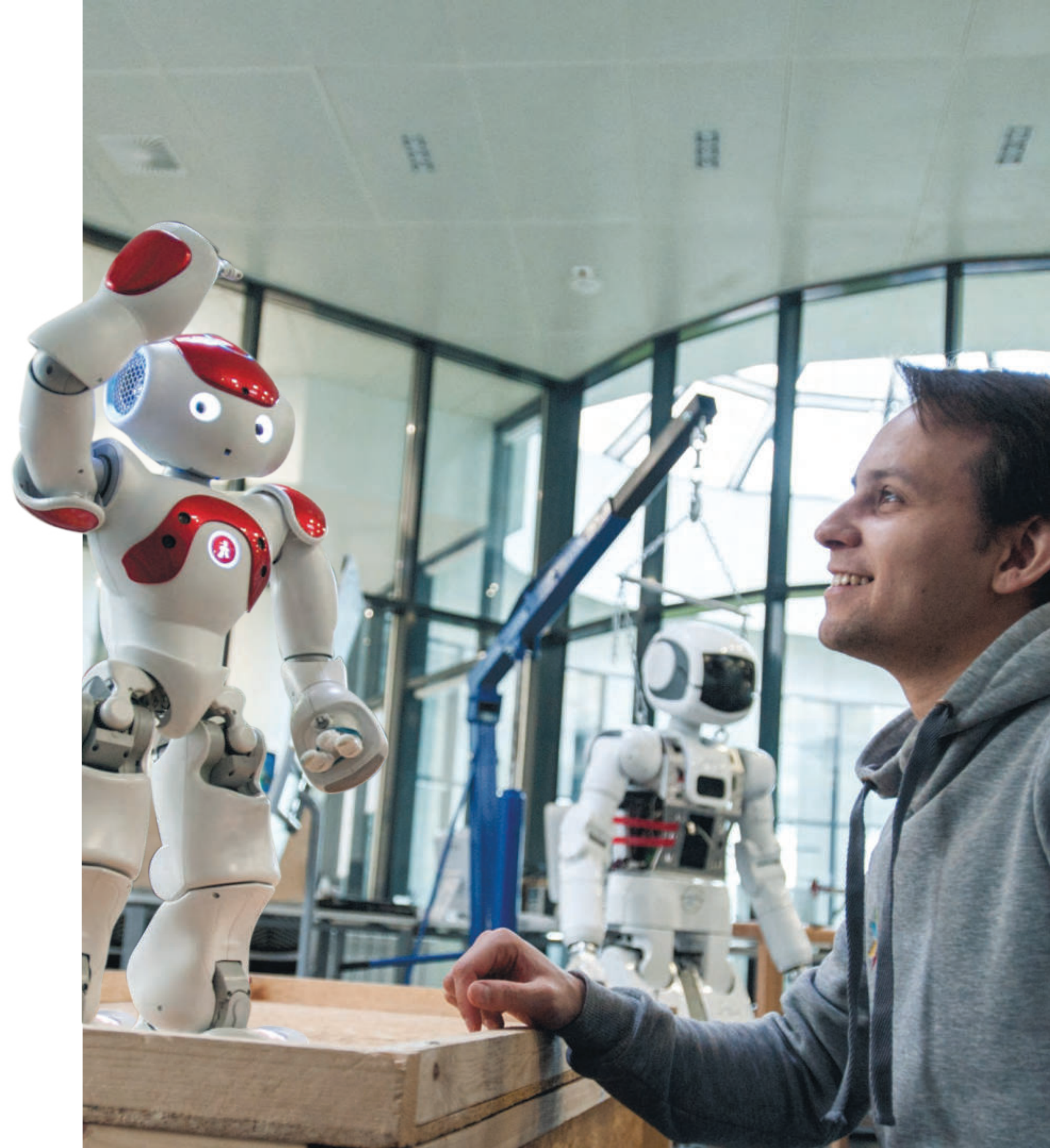
Innopolis Road show

Выездные встречи со студентами и митапы для разработчиков в Иннополисе и других городах России



Участие в профильных отраслевых IT-конференциях

Joker, HolyJS, Mobius, Heisenbug, Dump, CodeFest, Стачка



Аренда офисов

- **Ставки аренды офисных помещений***

670 руб ____ до 700 кв. м

615 руб ____ 700 – 1400 кв. м

550 руб ____ от 1400 кв. м

*Ставка за 1 кв. м в месяц, в т. ч. НДС (включает в себя стоимость коммунальных и эксплуатационных услуг)

- **Аренда на льготных условиях:**

- ____ конференц – зал
- ____ коворкинг
- ____ переговорные комнаты

- **Ремонт офисов под ключ**

- **Современная система безопасности**



Стартапы

- **Льготные ставки аренды офисных помещений**

10000 руб/мес* ____ коворкинг

* Льгота предоставляется не более, чем на 12 месяцев с даты предоставления рабочего места

- **Аренда квартир на льготных условиях**

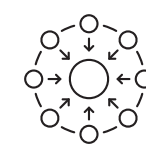
- **100 000 рублей**

депозита на 570 000 рублей
услуг компаний-партнеров



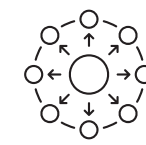
Корпоративный акселератор

Диагностика/
стратегическая
сессия



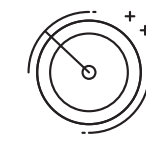
Внутренние инновации

Создание компетенций внутри компании по работе с инновациями, обучение и формирование команды для работы с инновациями.



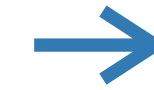
Внешние инновации

Поиск инноваций на рынке для решения бизнес задач.
Скаутинг и отбор стартапов.



Технологический радар

Поиск и мониторинг инновационных компаний по всему миру в интересующей отрасли для решения локальных бизнес – задач компании.

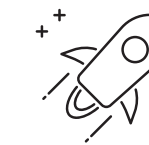


Демодень

С готовыми бизнес – кейсами для принятия решения о пилотировании внутри компании.



Пилотирование
стартапов
и собственных
разработок



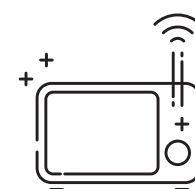
Экспериментальная песочница

**Иннополис – площадка для пробной «обкатки»
новых технологий в реальных условиях**

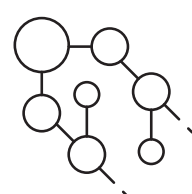
Действующие примеры:



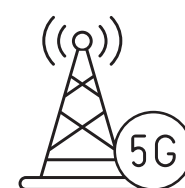
Зона беспилотных
автомобилей



Интернет
вещей

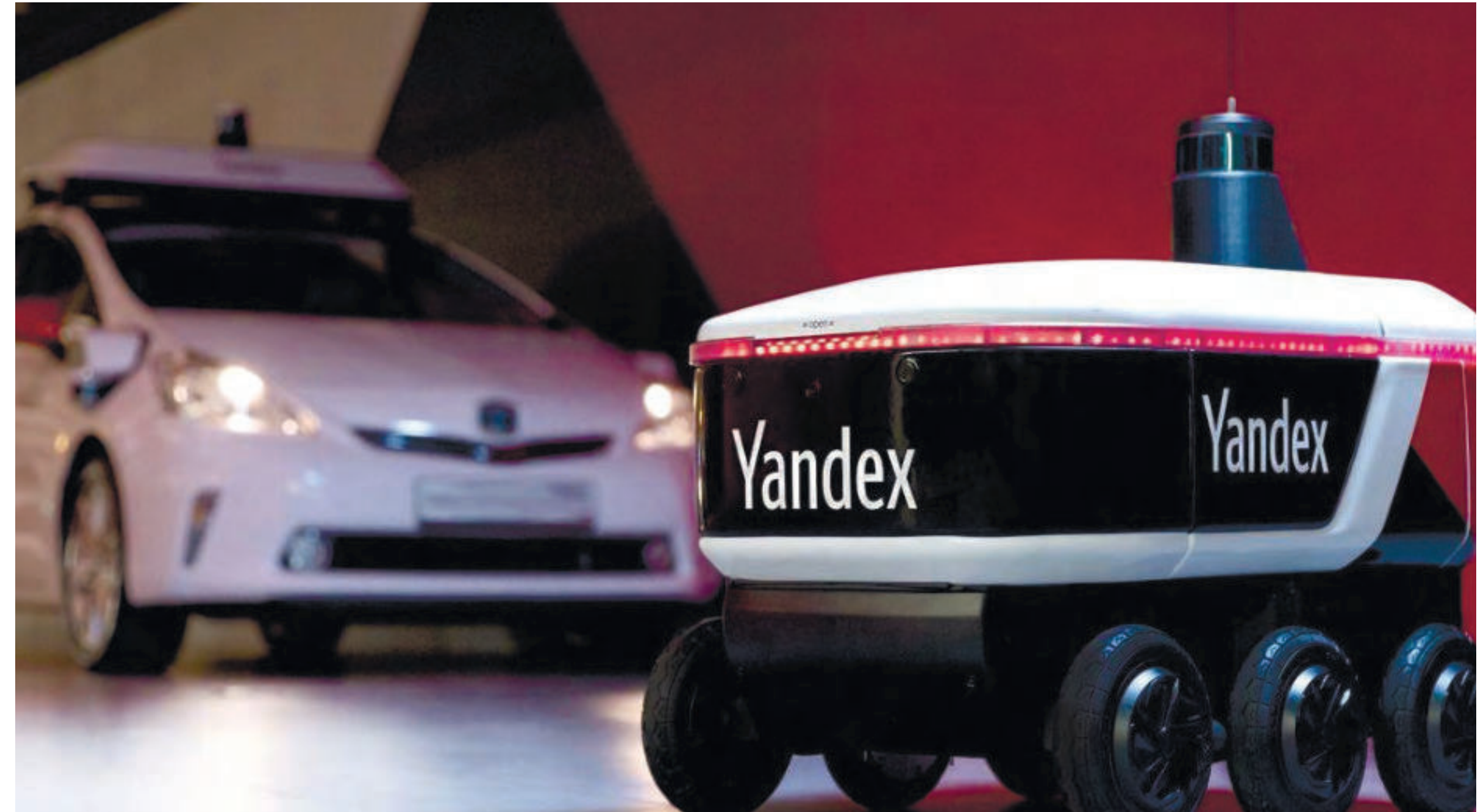


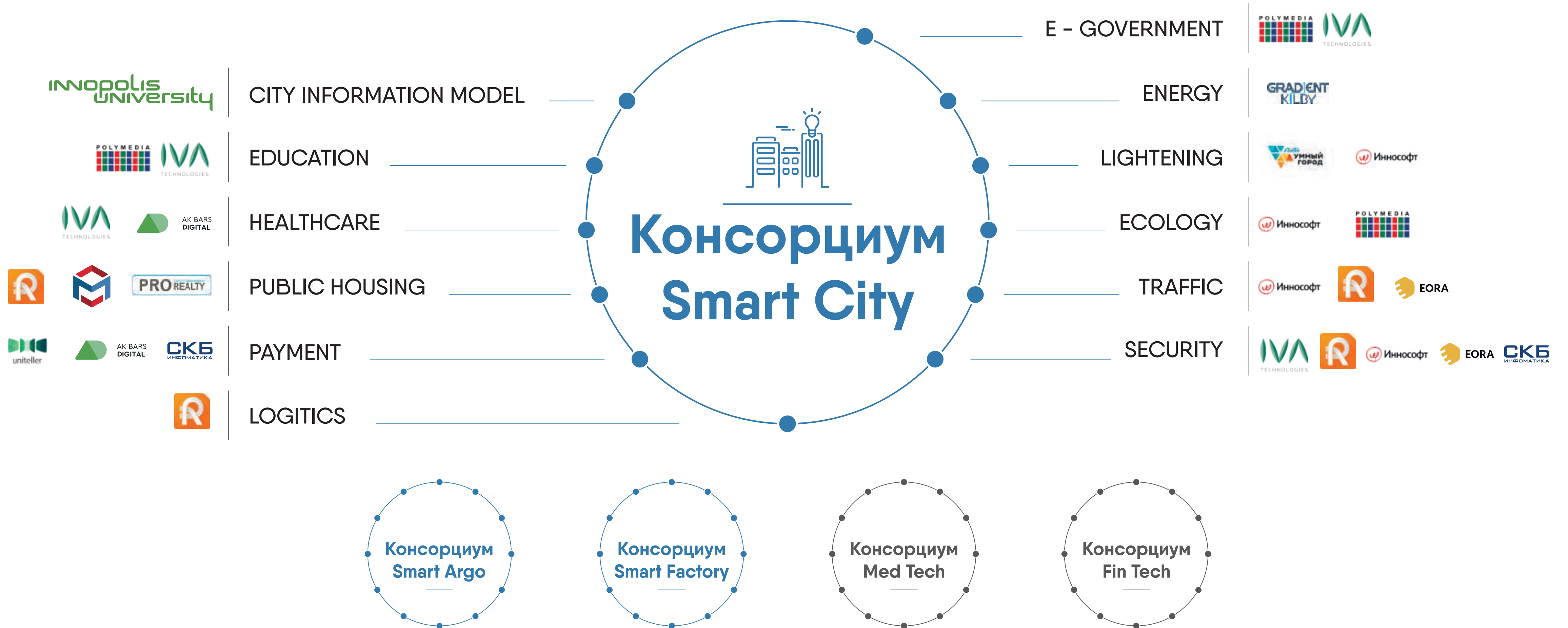
Зона беспроводной
связи



Зона 5G

В перспективе: телемедицина, энергетика, беспилотные летательные аппараты,
обработка персональных данных, финансовые сервисы





Технологичная площадка

для проведения мероприятий



Госсовет РФ, февраль 2019



Совещание с IT индустрией, июль 2020



Федеральное совещание
«Кадры для будущего», март 2021

ЦИПР · IT-NIGHTS · СТАЧКА

Митапы и обучение

В течение последнего полугодия проведено

45

митапов

QA, Computer vision, Game Dev, Systems Analytics, Python, Scrum, Data Science, Java, C++, Ruby, робототехника, блокчейн, мобильная разработка и т.д.

10

обучающих курсов

Golang,
Вводный курс в Машинное обучение,
Введение в разработку игр и т.д.



Нравится большое количество комьюнити по интересам: можно развиваться в новых сферах и знакомиться с профессионалами из разных областей IT.

Константин Кубрак

Исполнительный директор ООО «ЕОРА ДАТА ЛАБ»



**Добро пожаловать в
Иннополис!**

